



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № п/п | Наименование и обозначение | Этажность | Количество | | Площадь м² | | | | Строительный объем, м³ | |
|-------|--|-----------|------------|---------|------------|---------|-------------------|-------|------------------------|-------|
| | | | Здания | Квартир | Застройки | | Общая нормируемая | | Здания | Всего |
| | | | | | Здания | Всего | Здания | Всего | | |
| 1 | Жилой дом № 1 | 24 | 1 | - | 849,08 | 849,08 | - | - | - | - |
| 2 | Жилой дом № 2 | 22 | 1 | - | 767,76 | 767,76 | - | - | - | - |
| 3 | Жилой дом № 3 | 24 | 1 | - | 1328,92 | 1328,92 | - | - | - | - |
| 4 | Подземная автостоянка | - | 1 | - | 170,13 | 170,13 | - | - | - | - |
| 5 | Площадки для игр детей: | - | 2 | - | - | 702,00 | - | - | - | - |
| 5.1 | Площадка для игр детей дошкольного возраста | - | 1 | - | - | 385,00 | - | - | - | - |
| 5.2 | Площадка для игр детей дошкольного школьного возраста | - | 1 | - | - | 317,00 | - | - | - | - |
| 6 | Площадка для занятий физкультурой | - | 1 | - | - | 508,00 | - | - | - | - |
| 7 | Площадки для хозяйственных целей: | - | 4 | - | - | 154,30 | - | - | - | - |
| 7.1 | Площадка для сушки белья № 1 | - | 1 | - | - | 60,50 | - | - | - | - |
| 7.2 | Площадка для сушки белья № 2 | - | 1 | - | - | 60,50 | - | - | - | - |
| 7.3 | Площадка для сушки белья № 3 | - | 1 | - | - | 28,80 | - | - | - | - |
| 7.4 | Площадка для мусорных контейнеров | - | 1 | - | - | 4,50 | - | - | - | - |
| 8 | Площадка для отдыха взрослого населения | - | 1 | - | - | 103,00 | - | - | - | - |
| 9 | Открытые гостевые стоянки вместимостью 55 машиномест: | - | 6 | - | - | - | - | - | - | - |
| 9.1 | Открытая гостевая стоянка вместимостью 14 машиномест | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - |
| 9.2 | Открытая гостевая стоянка вместимостью 10 машиномест, в т.ч. 4 машиноместа для МГН | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - |
| 9.3 | Открытая гостевая стоянка вместимостью 3 машиноместа, в т.ч. 2 машиноместа для МГН | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - |
| 9.4 | Открытая гостевая стоянка вместимостью 8 машиномест, в т.ч. 6 машиноместа для МГН | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - |

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № п/п | Наименование и обозначение | Этажность | Количество | | Площадь м² | | | | Строительный объем, м³ | |
|-------|--|-----------|------------|---------|------------|-------|-------------------|-------|------------------------|-------|
| | | | Здания | Квартир | Застройки | | Общая нормируемая | | Здания | Всего |
| | | | | | Здания | Всего | Здания | Всего | | |
| 9.5 | Открытая гостевая стоянка вместимостью 11 машиномест, в т.ч. 5 машиноместа для МГН | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - |
| 9.6 | Открытая гостевая стоянка вместимостью 9 машиномест, в т.ч. 3 машиноместа для МГН | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - |
| 10 | Подпорные стены: | - | 5 | - | - | - | - | - | - | - |
| 10.1 | Подпорная стена ПС-1 с ограждением высотой 1,20 м | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - |
| 10.2 | Подпорная стена ПС-2 с ограждением высотой 1,20 м | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - |
| 10.3 | Подпорная стена ПС-3 с ограждением высотой 1,20 м | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - |
| 10.4 | Подпорная стена ПС-4 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - |
| 10.5 | Подпорная стена ПС-5 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - |
| 11 | Ограждение площадки для игр детей дошкольного возраста высотой 1,20 м | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - |
| 12 | Наружная лестница НЛ-1 | - | 1 | - | - | - | - | - | - | - |

Каталог координат границ отведенного земельного участка с КН 61:44:0010312:8

| Номера точек | X | Y |
|--------------|-----------|------------|
| 1 | 429511,03 | 2203836,04 |
| 2 | 429391,21 | 2203853,04 |
| 3 | 429404,48 | 2203940,94 |
| 4 | 429439,50 | 2203935,77 |
| 5 | 429471,20 | 2203930,54 |
| 6 | 429470,46 | 2203926,02 |
| 7 | 429522,85 | 2203917,82 |

Каталог координат границ площадки возможного расположения ТП

| Номера точек | X | Y |
|--------------|-----------|------------|
| 1* | 429459,23 | 2203932,26 |
| 2* | 429457,80 | 2203922,37 |
| 3* | 429469,68 | 2203920,66 |
| 4* | 429471,11 | 2203930,55 |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница земельного участка с КН 61:44:0010312:8
- Этапы строительства
- Съезд (рампа) для движения маломобильных групп населения (МГН)
- Парковочное машиноместо легкового автотранспорта
- Парковочное машиноместо для легкового автотранспорта МГН на кресле-коляске
- Парковочное машиноместо для легкового автотранспорта МГН
- Геологическая скважина

- Система координат - МСК-61.
- Привязка (разбивка на местности) границ отведенного земельного участка с КН 61:44:0010312:8 выполнена в координатах системы координат МСК-61.
- Конструкция съездов (рамп) для движения маломобильных групп населения приведена листе № 11 настоящего комплекта чертежей.

| | | | | | |
|--|-----------|------|--------|---------|----------|
| 30/08-10-ПЗУ | | | | | |
| Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, бульвар Комарова, 30/2 | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |
| Схема планировочной организации земельного участка | | | | Стadium | Лист |
| Схема планировочной организации земельного участка. Полное развитие. М 1:500 | | | | П | 3 |
| Разработал | Волохова | | | | 12.17 г. |
| Глав. спец. | Кашкин | | | | 12.17 г. |
| ГИП | Фатальчук | | | | 12.17 г. |
| Н. контр. | Фатальчук | | | | 12.17 г. |
| ООО "ПСК ЦИТ" г. Ростов-на-Дону | | | | | |
| Формат А3x3 | | | | | |